

ÁGFALVA SZABÁLYOZÁSI TERV BELTERÜLET



M 1 : 4 000

JELMAGYARÁZAT

KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- szabályozott terület határvonala
- meglévő, megmaradó köztérleti határvonala
- szabályozási vonal
- övezeti határvonala
- építési vonal
- tervezett belterületi határvonala
- telek be nem építhető része
- korlátlan közhasználatú telekrész

ÖVEZETI JELEK

BÉÉPÍTÉSRE SZÁNT ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK

- Lakóterület falusias lakóterület
- Vegyes terület intézményi terület
- Különleges terület egészségügyi, szociális intézmény
- Ipari terület turisztikai központ
- Gip ipari terület

BÉÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT ÖVEZETEK

- Zöldterület közért
- Közkedési terület közúti terület
- mellékút
- gyűjtőút
- köztérületi kiszolgálót
- nem köztérületi kiszolgálót
- gyalogút
- P köztérületi tömbparkoló
- Kök vasúti terület
- Erdőterület védőerdő
- V vízgyűjtő terület
- Különleges terület temetőterület
- Kbt sportterület
- Ksp kegyeleti park
- Kbkip

JAVASOLT SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- irányadó telekhatár

TÁJÉKOZTATÓ ELEMEK

- meglévő belterületi határvonala

MÁS JOGSZABÁLY ÁLTAL ELRENDELTE SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- műemlék telke
- műemlék épület
- régészeti lelőhely határa
- műemléki környezet határa
- helyi védelmi övezet határa
- védőterület
- elektromos légvezeték biztonsági övezete

VELEMÉNYEZÉSI DOKUMENTÁCIÓ

Ágfalva Község Önkormányzat Képviselő-testülete
..... önkormányzati rendeletének 1. számú melléklete

REGIOPLAN		Környezet- és Településtervező KFT. 9022 Győr, Újkapu u. 13. Tel.: 96/311-304, 326-751 e-mail: regioplan@regioplan.hu	
Megrendelő neve:	Ágfalva Község Önkormányzata	Munkaszám:	Rp.I.128-7
Munka neve:	Ágfalva község településrendezési tervek felülvizsgálata	Méretarány:	M 1:4 000
Munkarész neve:	Szabályozási terv	Rajzszám:	SZ-J1
Rajz címe:	Szabályozási és övezeti terv I.	Dátum:	2019.08.
Felölős településtervező:	Kalmár Ágnes T108-047	Felölős közműtervező:	Ferenczi Hiba T108-023/1 T108-023/2 T108-023/3
Felölős közműtervező:	Ferenczi Hiba T108-023/1 T108-023/2 T108-023/3	Felölős földfelületi és tájrendezési tervező:	Pekéry Szabó Pirokka T1-08-0073
A tervezési alappéldék az állami alapadatok felhasználásával készült			